

ZAMON
COMFORT CLASS • BY NRG

О застройщике

В наших домах уже живут счастливые семьи, обретают первых друзей маленькие дети и расцветает культура добрососедства.

NRG – яркое подтверждение дружбы и культурной близости братских народов Узбекистана и Казахстана, союз единомышленников.

Воплощаем лучшие архитектурные традиции многовековой культуры узбекского народа и опыт прогрессивного строительства Казахстана.

Мы строим комфортное пространство для жизни, предоставляем заботливый сервис 24/7 и гарантированную помощь в бытовых вопросах.

Более 1000 семей

проживают в наших домах

Построено

Более 100 000 м²

15 ЖК

Реализованных, строящихся
и перспективных



ZAMON
COMFORT CLASS • BY NRG



NRG

NRG



NRG Zamon: когда всё необходимое рядом.

NRG Zamon — это новый концепт проживания, где помимо комфортабельных квартир резидентам предлагаются все удобства комплексного освоения территории вокруг домов.

Мы предлагаем современное жильё с планировками на любой вкус — от уютных и стильных студий до просторных квартир для большой семьи.

NRG Zamon также предлагает широкий спектр коммерческих возможностей — помещения под магазины, рестораны и другие бизнес проекты.

Главное удобство комплекса в его местоположении: ЖК соседствует с рядом школ и детских садов, а расположение вблизи станции метро обеспечивает быстрый и удобный доступ ко всем районам города.

Наш жилой комплекс также располагает прогулочными аллеями, где можно отвлечься от городской суеты и насладиться спокойствием природы.

NRG Zamon — это идеальная среда для счастливой и комфортной жизни.





О проекте

NRG ZAMON – современный жилой комплекс, состоящий из 4 очередей и домов разной этажности: 8,9 и 12 этажей, в котором применяются современные технологии.

Жилой комплекс станет настоящим воплощением вашей мечты о собственном уютном жилье!



Удобная транспортная развязка



Прогулочная аллея
ТОО GEOMETRICA (Казахстан)



Авторская архитектура
ТОО INK (Казахстан)



Многофункциональный двор



Комфортные планировки



Подземный паркинг

Месторасположение

NRG ZAMON расположен в спокойном, но быстро развивающемся районе, где в ближайшем будущем планируется реализация проекта "Даре буйи Бизнес сити". Этот проект предполагает создание современных объектов производства, торговли и услуг, что сделает наш район ещё более привлекательным для жизни и бизнеса.

Удобства в районе

Одним из преимуществ жизни в NRG ZAMON является развитая транспортная инфраструктура, обеспечивающая лёгкую доступность всех необходимых объектов:

- ◆ Метро – удобная транспортная связь позволит вам быстро добраться до любой точки города.
- ◆ Супермаркеты – широкий выбор продуктов и товаров для вашего комфорта.
- ◆ Школы и детские сады – образовательные учреждения высокого уровня обеспечат качественное обучение для ваших детей.
- ◆ Мечеть – близкое расположение мест для духовной практики.



Образование

Государственные школы:

- ◆ №212
- ◆ №206
- ◆ №198

Частная школа:

- ◆ IT school

Государственные детские сады:

- ◆ №425

Частные детские сады

- ◆ Intellect baby
- ◆ Joy KIDS preschool



Метро

◆ Станция метро Янгиобад



В связи с интенсивным развитием Ташкента и высоким транспортным потоком, наличие станции метро рядом с вашим жилым комплексом станет отличным преимуществом.

Проживая в NRG ZAMON, вы сможете без пробок добираться до нужных мест благодаря эффективной системе метрополитена, которая является популярным и удобным видом общественного транспорта.

Мечети

◆ Мечеть «Алибек» ◆ Мечеть «Чилонота»

Уединится с собой, своими мыслями и мечтами станет гораздо проще, так как рядом с вашим будущим домом, находятся две действующие мечети.



Расположение очередей



*Изображения являются условными и могут меняться в ходе строительства.

Архитектура комплекса

Архитектурный облик жилого комплекса NRG ZAMON впечатляет своей лаконичностью, мягким сочетанием цветов и утонченно выверенными геометрическими формами, гармонично сочетающимися друг с другом.

Каждая деталь внешнего вида вашего будущего дома тщательно продумана и стилизована!

Архитектурное бюро - TOO INK (Казахстан)



Вентилируемый фасад из долговечных материалов
TOO GEOMETRICA (Казахстан)



Металлопластиковые окна
Века WHS (Россия)



Кирпичные межквартирные стены
BRICKS ANGREN (Узбекистан)



Наружные и межкомнатные стены из газоблока
EAST MINING INVEST (Узбекистан)



*Изображения являются условными и могут меняться в ходе строительства.



Дворовое пространство

ZAMON
COMFORT CLASS • BY NRG

Мы уделили особое внимание благоустройству всей придомовой территории, ведь дворовая территория – одна из самых важных и неотъемлемых частей любого жилого комплекса, поскольку здесь, на свежем воздухе, все будущие жители смогут приятно и полезно проводить свободное время.



Закрытый и безопасный двор



Барбекю зоны



Охрана и видеонаблюдение 24/7
HiKvision (Китай)



Workout зоны



Детские игровые зоны
Наш двор / Leber (Россия)



Насыщенное озеленение



Зоны спокойного отдыха



Авторский ландшафтный дизайн
ООО GEOMETRICA (Казахстан)

*Изображения являются условными и могут меняться в ходе строительства

Детская площадка

Наш двор /Leber

Наша замечательная детская площадка, сочетает красоту и безопасность в идеальном соотношении. Мы гордимся тем, что предлагаем вашим детям только лучшее и безопасное оборудование, чтобы они могли наслаждаться игрой и развлечениями в ухоженной среде.

Также детская площадка оснащена оборудованием бренда “Наш Двор”. Мы выбрали этот бренд из-за его высокого качества, инновационного дизайна и строгих стандартов безопасности. У нас есть разнообразные игровые элементы, такие как качели, горки, карусели, песочницы и многое другое, которые способствуют развитию физических навыков, координации движений и воображения вашего ребенка. Безопасность каждого элемента была тщательно проверена и соответствует высоким стандартам безопасности.





ZAMON
COMFORT CLASS • BY NRG

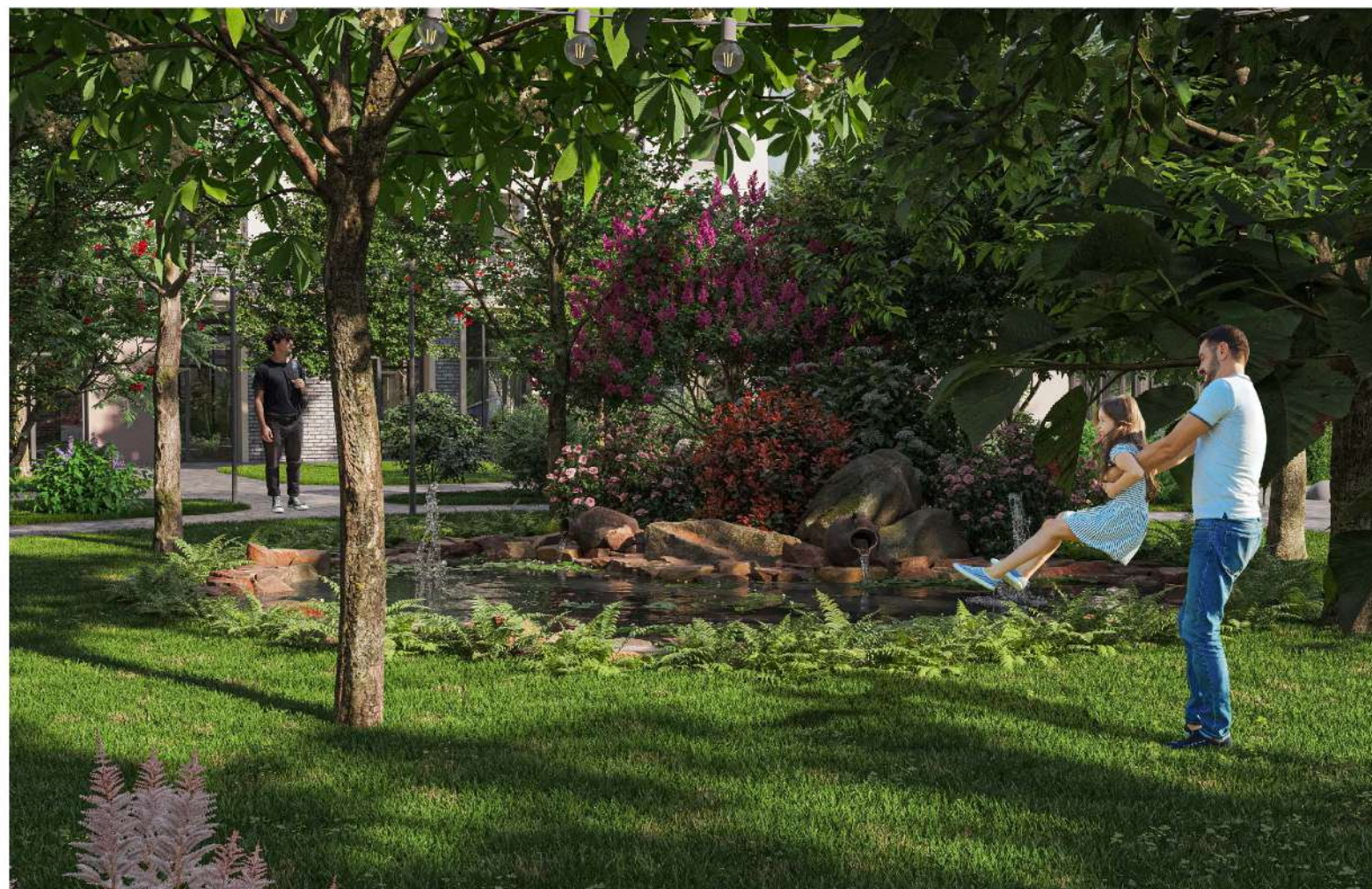


*Изображения являются условными и могут меняться в ходе строительства.

Собственный пруд

Мы рады представить вам наше самое впечатляющее и привлекательное преимущество – пруд, ставший настоящей жемчужиной нашей территории.

Наш пруд – это уникальное место, где вы сможете насладиться спокойствием и гармонией, погрузившись в окружающую природу. Его живописные пейзажи создадут неповторимую атмосферу, привнося в вашу жизнь ощущение умиротворения и релаксации.





ZAMON
COMFORT CLASS • BY NRG

NRG Zamon: зеленая территория спокойствия

Прогулочные аллеи в NRG Zamon – это пространство, которое дарит комфорт и расслабление.

Наши аллеи обустроены уютными скамейками и площадками, что делает их прекрасным местом не только для утренних пробежек и вечерних прогулок, но также для встреч с друзьями.

Здесь, в окружении зелени и цветов, вы сможете провести время с семьей, организовать пикник или просто насладиться тихим уголком для чтения и размышлений.

Дизайнерские холлы

DAS ARCHITECTURE (Казахстан)

Внутренний дизайн холлов выдержан в приятном цветовом сочетании с применением восточных мотивов. Попадая в парадный холл NRG Zamon, вы и ваши гости прямо с входной группы будут окружены атмосферой домашнего уюта и тепла, при этом ощущая полную безопасность.



Покрытие пола

Керамогранит (1200x600) (Китай)



Покрытие стен

Шпонированные МДФ панели, зеркала, металлические решётки, порталы из нержавеющей стали, покраска, бра, споты (Узбекистан, Китай, Казахстан)



Кашпо



Лифты

Agustin, 630 кг и 1000 кг в 12 этажей, 1000 кг в 9 этажей (Китай)



Типовой этаж



Входная дверь: Металлическая дверь с наружной и внутренней МДФ панелью размерами: 2100x900
(Россия)



Напольные конвекторы
Радиаторы Lемах (Россия)

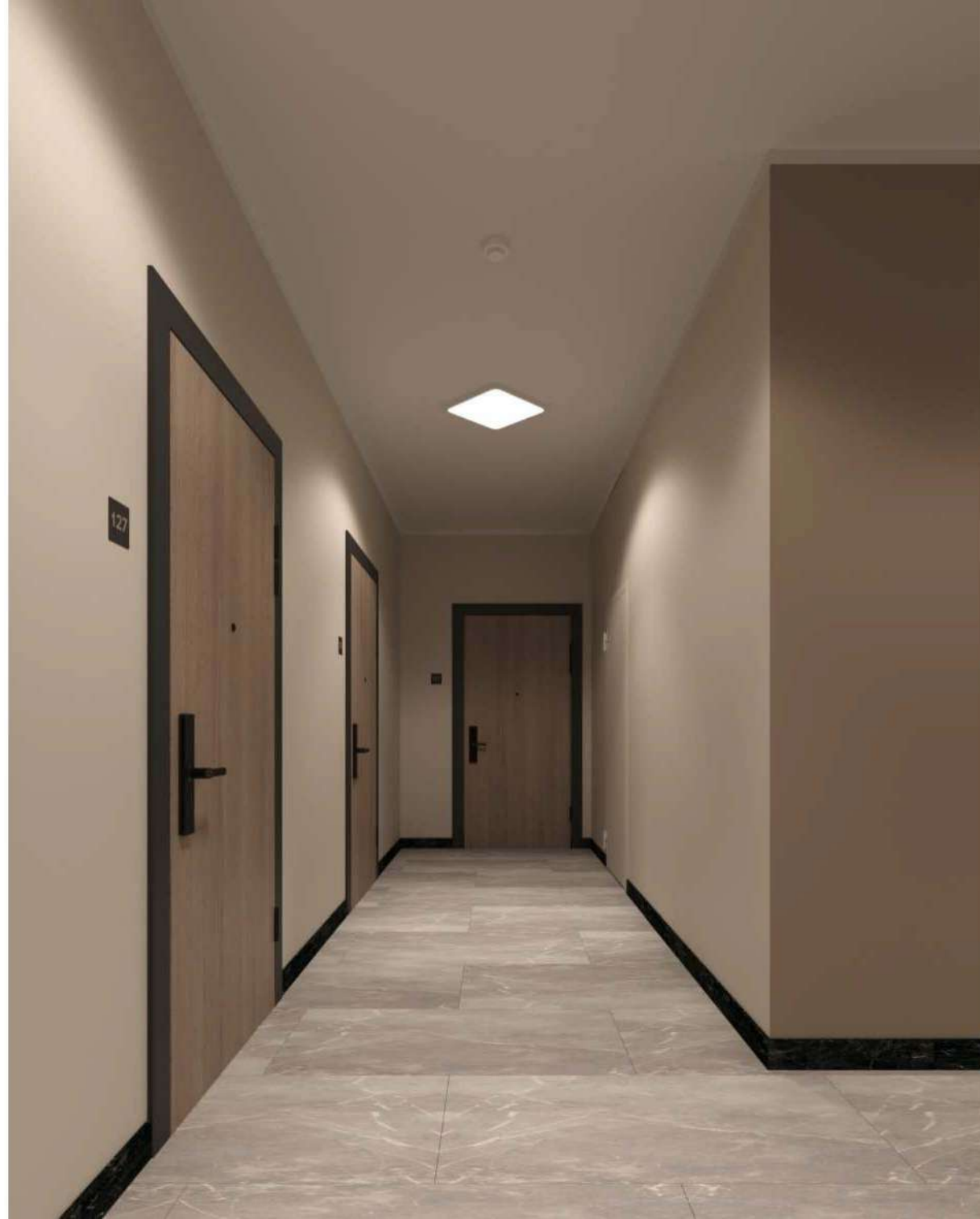


Системы пожарной безопасности
Mavili (Турция)



Двухконтурный котёл





ZAMON
COMFORT CLASS • BY NRG



*Изображения являются условными и могут меняться в ходе строительства.

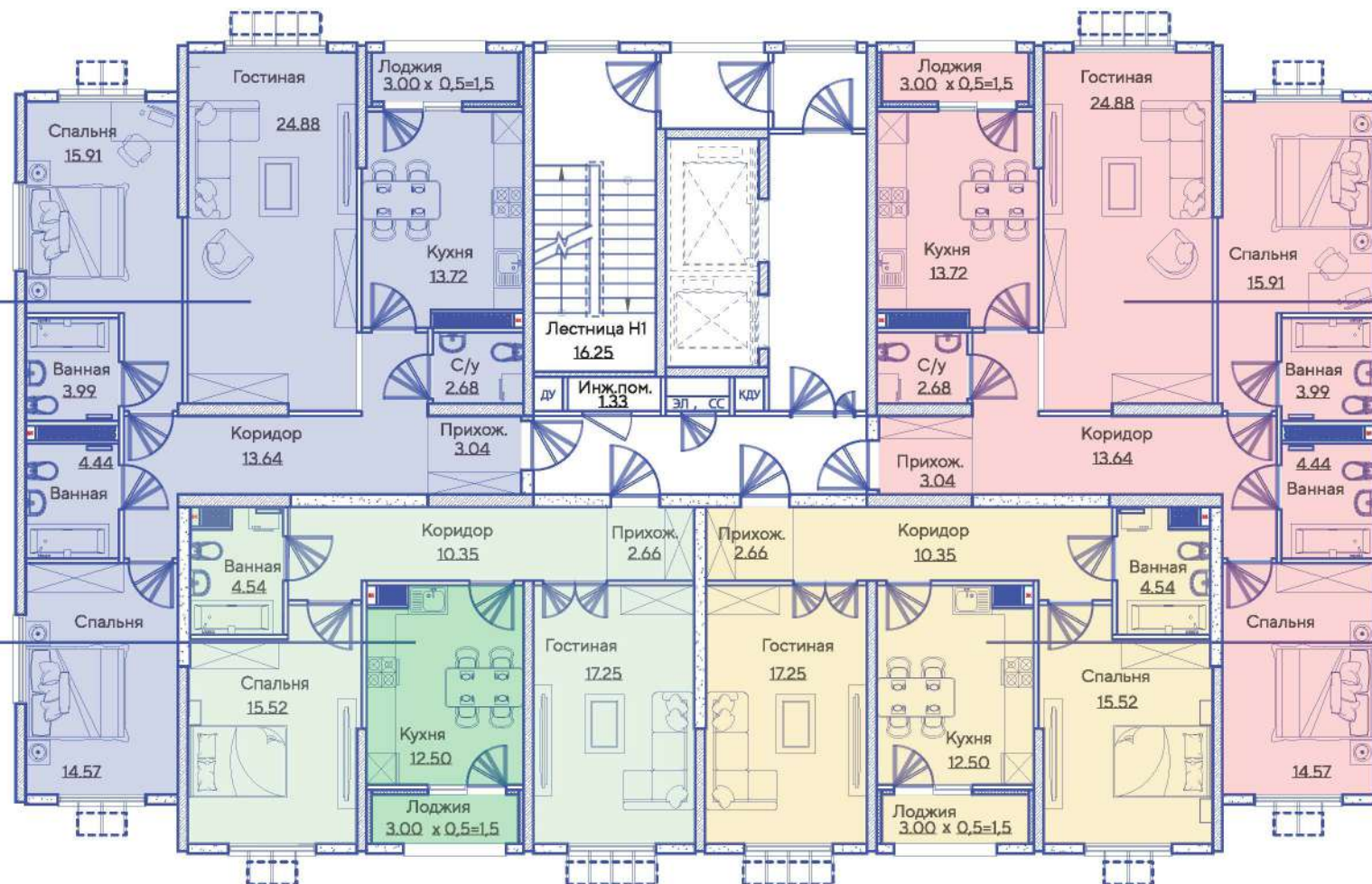
Планировки

3 Комнатная
квартира
98.37 м²

3 Комнатная
квартира
98.37 м²

2 Комнатная
квартира
64.32 м²

2 Комнатная
квартира
64.32 м²



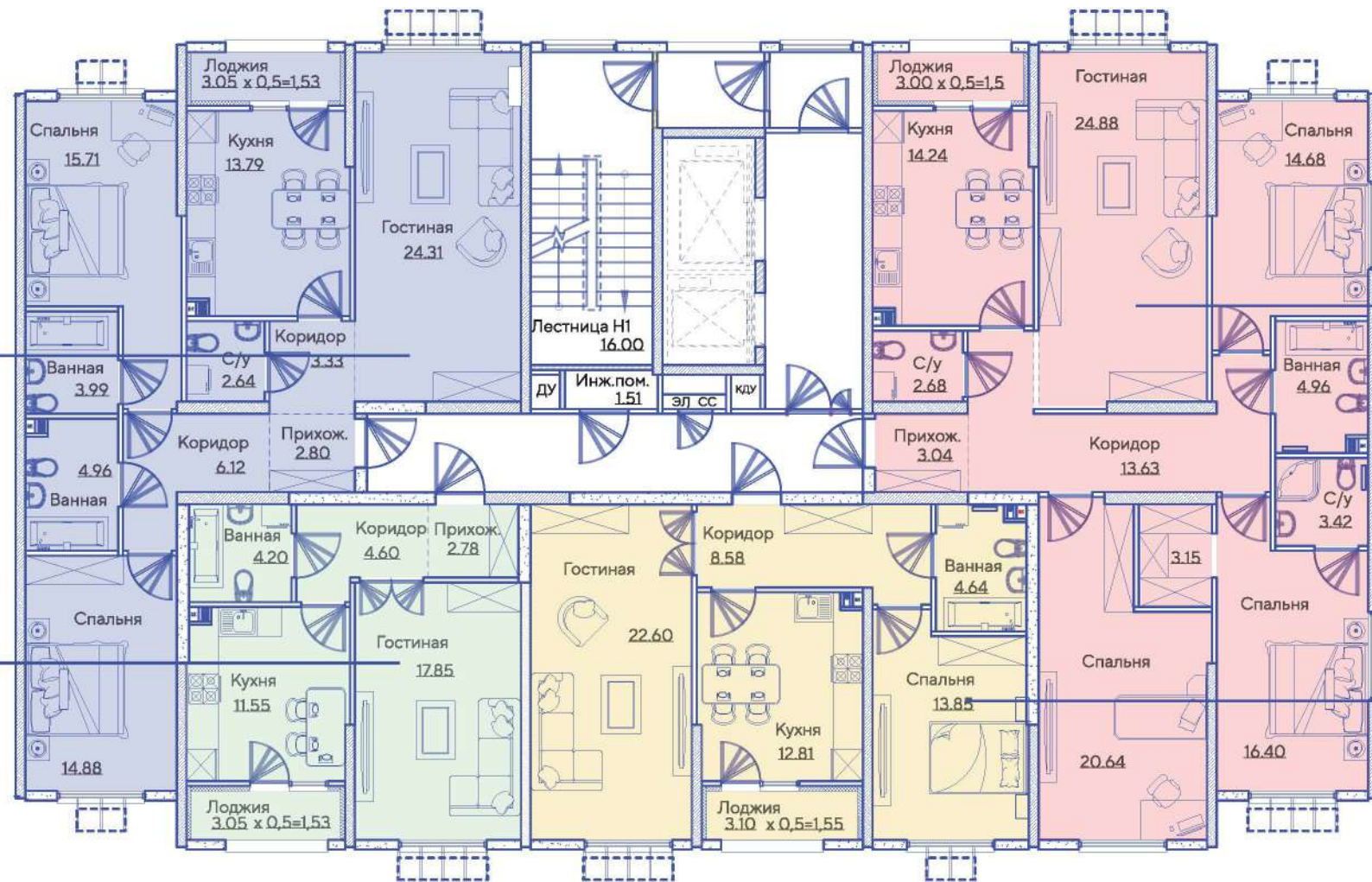
Планировки

3 Комнатная квартира
94.06 м²

4 Комнатная квартира
123.22 м²

1 Комнатная квартира
42.51 м²

2 Комнатная квартира
64.04 м²



Планировки

2 Комнатная
квартира
69.38 м²



4 Комнатная
квартира
129.36 м²

2 Комнатная
квартира
66.49 м²

2 Комнатная
квартира
64 м²

Коммерческие помещения

Коммерческие помещения, расположенные на первых этажах жилого комплекса, подходят под разные виды бизнеса. Функциональные планировки и широкие логистические возможности делают объекты привлекательными для посетителей, обеспечивая экономическую эффективность вашему бизнесу.



Витражное остекление



Свободная планировка



Места для систем кондиционирования



Ночное освещение



Безбарьерная среда



Высокие потолки
3.9 метра



Умные технологии

Электрозамки Valencia V8 (Китай)

Электронные замки – дополнительный комфорт. С ними можно позабыть о поиске ключа в сумке. Просто выберите удобный способ.

Способы открытия

- Доступ по коду
- Смарт-карта
- Механический ключ
- Биометрия (отпечаток пальца)



IP Видеодомофон с FaceID Hikvision (Китай)

Видеодомофон – прогрессивное решение среди домофонных систем, которое для передачи данных использует цифровую сеть, что улучшает качество видеосвязи.

Возможности

- Видеообщение с посетителем
- Связь с охраной в один клик
- Возможность записи фото посетителей



Функциональные помещения

Крытый паркинг

Защитите свой автомобиль от влаги и дождя, сильного мороза и жары, а также от злоумышленников и неосторожных детских игр в крытом паркинге



Велопарковка

Вам больше не нужно искать поблизости дерево, столб или ограду для того чтобы прикрепить велосипед. Мы предусмотрели велопарковку, которая удобна как для вас, так и для окружающих.

Boxroom

Чтобы квартира не была захламлена сезонными вещами, спортивный инвентарь, шины и диски, сезонную одежду, инструменты и многое другое можно хранить в личной кладовой.



Технологии

Мы применяем технологии "плавающего пола".
Он блокирует распространение ударного шума.



Состав пирога кровли

Конструкция пирога кровли спроектирована так, что 3 слоя гидроизоляционного материала, а также вентилируемая конструкция кровли исключает протечки и создает комфортный температурно-влажностный режим, полностью соответствующий требованиям норм, нормальной эксплуатации жилища в зимний и летний период и требованиям долговечности предъявляемых к такому типу конструкции.



ВАШИ ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Приобретайте недвижимость от **NRG** — получайте пассивный доход, сохраняйте и приумножайте свои накопления. Это надежный способ сберечь средства даже в кризисные моменты на рынке — повышение стоимости на жилье увеличит ваш капитал.



NRG Mirzo Ulugbek

+206%

Цена на старте

682\$/м2

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

2 087\$/м2



NRG Oybek

+192%

Цена на старте

1 043\$/м2

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

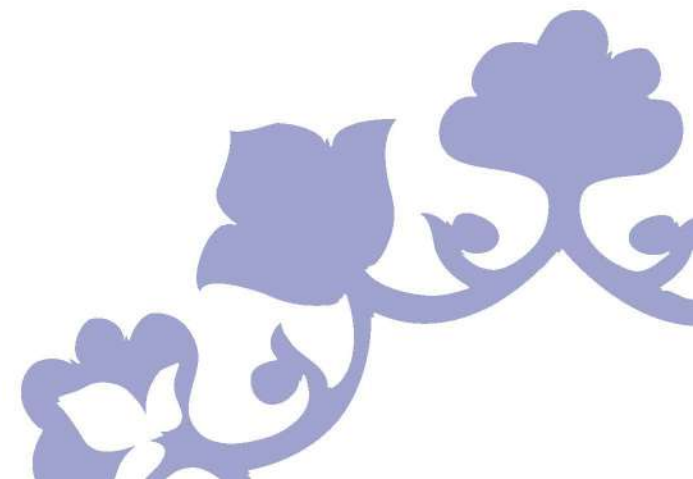
3 047\$/м2



Управляющая компания

Мы работаем, чтобы вы отдыхали.

- Забота 24/7
- Собственный менеджер объекта
- SMS-уведомления
- Прозрачные тарифы



Отделы продаж



г. Ташкент, ул. Ойбека 38а, БЦ Авалон 1 этаж
(ориентир отдел продаж Mirad Buildings)



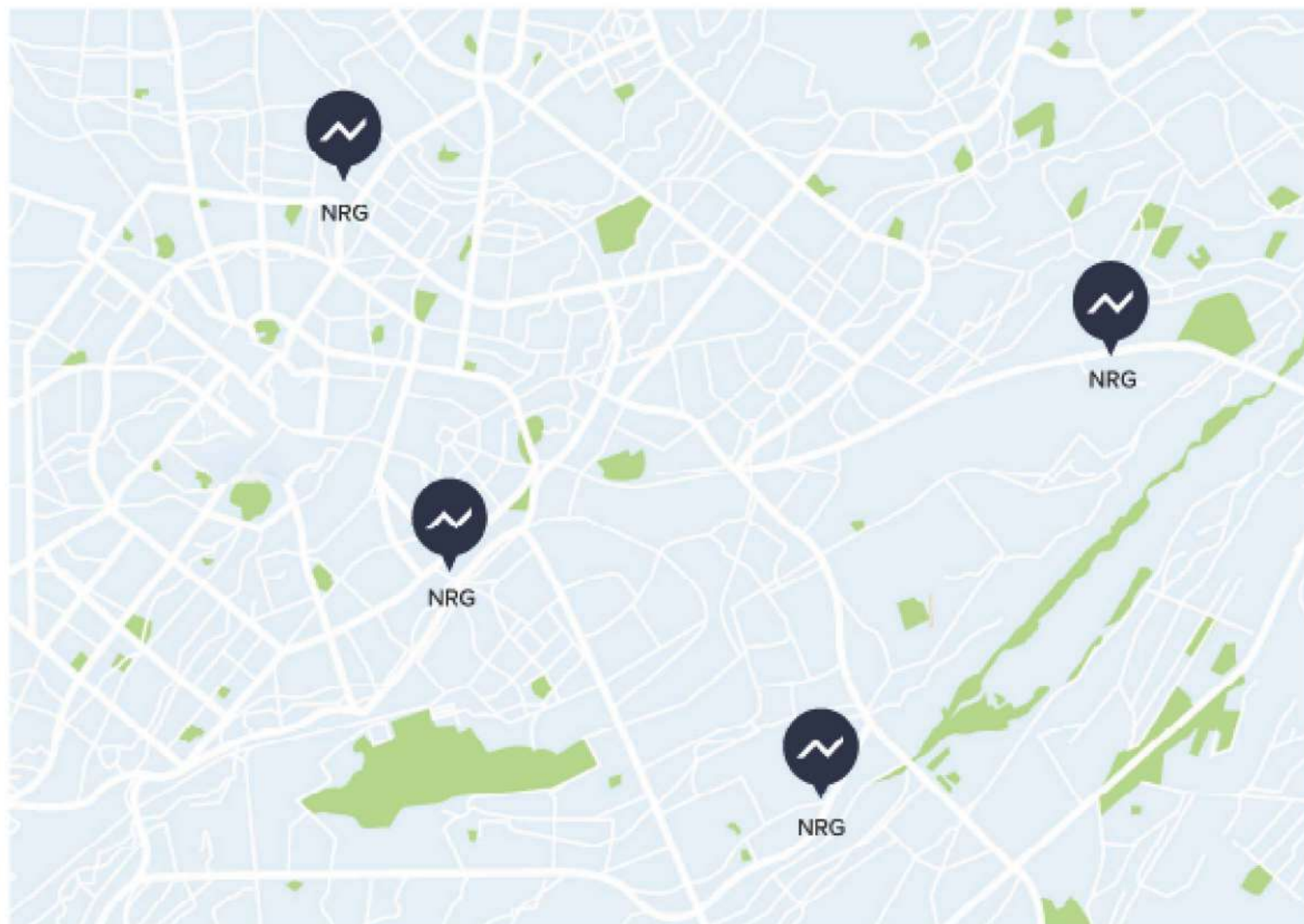
г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул. Янги Узбекистон



г. Ташкент, Яшнабадский район, Янгикурган МФИ,
ул. Таларык, 40
(ориентир базар Янгиабад)



г. Ташкент, Алмазарский район, ул. Уста Ширин, 114
(ориентир круг Джами)



✉ info@u-nrg.uz

📱 @nrg_uzbekistan

☎ 1060

🌐 www.u-nrg.uz

📘 NRG Uzbekistan

📍 @nrguzb